



Ympäristöministeriö
Miljöministeriet
Ministry of the Environment

MAL –sopimusmenettely

Tampere, Seutufoorumi 28.11.2018
Matti Vatiilo, YM

MAL-sopimisen tarkoitus ja osapuolet

- Kaupunkiseudun kuntien välisen yhteistyön ja luottamuksen vahvistaminen maankäytön, asumisen ja liikenteen asioissa
- Kaupunkiseudun ja valtion keskinäisen yhteistyön ja luottamuksen syventäminen
- Seudullista elinvoimaa vahvistavan kehittämisen tukeminen tavoitteena ympäristöllisesti, sosiaalisesti ja taloudellisesti kestävä kaupunkiseutukehitys
- Osapuolina kaupunkiseudun kunnat/kuntayhtymä sekä valtion puolelta YM, LVM, TEM, VM, ARA, Liikennevirasto ja ELY-keskus

MAL-sopimisen kehikko

- ✓ **Yhteinen tilannekuva** (esim. asuntomarkkinatilanne, kaavavaranto) ja **arvio muutoksen suunnasta** (esim. suhdanteet, työllisyysnäköymät)
- ✓ **Tilannekuvasta johdetut tavoitteet** (esim. kohtuuhintaisen asuntotuotannon määrä) ja **sopimuksen konkreettinen sisältö** (esim. asuntokaavoituksen volyyymi ja sijainti yhdyskuntarakenteessa)
- ✓ **”Kepit ja porkkanat”** – miten sovittujen asioiden toteutuminen varmistetaan (esim. valtion ja kuntien taloudellisten tukien ja investointien määrä, kohdentaminen ja vipuvaikutus)

MAL 2016-2019 -neuvotteluprosessi

- Sopimusneuvottelut kunkin kaupunkiseudun kanssa käytiin edellisen kauden aiesopimuksen pohjalta, sen tavoitetasoa lisäten
- Valtioneuvoston periaatepäätös kaupunkien ja kasvuyöhykkeiden kasvusopimuksista ja suurten kaupunkiseutujen maankäytön, asumisen ja liikenteen sopimuksista 19.5.2016
- MAL-sopimusmenettely 2016-19 koskee Helsingin, Tampereen, Turun ja Oulun kaupunkiseutuja.
- MAL-sopimukset vuosille 2016-19 allekirjoitettiin 9.6.2016.

Kohti uutta sopimusta

- Nykyinen MAL-sopimus hyvä lähtökohta jatkotyölle – **kuitenkin lisää pitkäjänteisyyttä > katse yhtä sopimuskautta kauemmas, kohdistus asioihin, joihin sopimus tuo lisäarvoa**
- **Valtiolle MAL-sopimus on kokonaisuus** - maankäyttöä, asumista ja liikennejärjestelmää tulee kehittää yhteistyössä ja yhtenä kokonaisuutena
- Sopimuksen **vahvistettava kaupunkiseutujen elinvoimaa sekä luotava edellytyksiä asuntotarvetta vastaavalle tonttitarjonnalle sekä liikenneinfran, erityisesti kestäviä liikkumismuotoja tukevien investointien täysimääräiselle hyödyntämiselle**
- Vahvasti mukaan ilmastonmuutoksen hillintä > **maankäytön, asumisen ja liikenteen päästöt pienenevät, vähähiilinen rakentaminen**
- Valmisteluprosessi käynnistymässä > Tavoitteena on, että uudet MAL-sopimukset voidaan hyväksyä ja allekirjoittaa syksyllä 2019 (*jos hallitusohjelma mahdollistaa!*).

Tulevan sopimisen elementtejä

- Kaupunkiseudun yhdyskuntarakenteen kehittämisperiaatteet, täydennysrakentamisen edellytysten vahvistaminen, elinkeinoelämän toimintaedellytyksiin vaikuttaminen
- Asuntokaavoituksen ja -tuotannon määrä, rakenne ja sijoittuminen, kohtuuhintaisen vuokra-asuntotuotannon riittävyyden turvaaminen, vähähiilinen rakentaminen
- Kansallisten energia- ja ilmastotavoitteiden huomioon ottaminen, vähäpäästöisen liikenteen teknologian edistämistoimet ja liikennejärjestelmän energiatehokkuuden parantaminen
- Kestävät liikkumistavat, liikennemarkkinoiden avautumisen pohjalta syntyvät uudet liikennepalvelut
- Valtion liikenneinfran rahoitus, seudun liikenneverkon kehittämishankkeet – mahdolliset uudet rahoitusratkaisut

The background features large, overlapping, curved shapes in shades of blue and green. A large light blue shape is on the left, overlapping a green shape on the right. The overlapping area is a darker blue. At the bottom, there are more overlapping shapes in light green and dark blue.

Kiitos!